



COMUNE DI FORMIA
Provincia di Latina

VI SETTORE - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio Edilizia Privata - SUE

AVVISO PUBBLICO

Per la nomina di cinque componenti della Commissione Locale per il paesaggio ai sensi dell'art 2 della Legge Regione Lazio n. 8 del 22 Giugno 2012. Quinquennio 2025-2029.

VISTI:

- Il D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., in particolare l'art. 146, comma 6 che stabilisce che *“La regione esercita la funzione autorizzatoria in materia di paesaggio avvalendosi di propri uffici dotati di adeguate competenze tecnico-scientifiche e idonee risorse strumentali. Può tuttavia delegarne l'esercizio, per i rispettivi territori, a provincie, a forme associative e di cooperazione fra enti locali come definite dalle vigenti disposizioni sull'ordinamento degli enti locali, agli enti parco, ovvero a comuni, purché enti destinatari della delega dispongano di strutture in grado di differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio di funzioni amministrative in materia urbanistico – edilizia.”*;
- l'art. 148 del medesimo D. Lgs. n. 42/04 che prevede la formazione delle *“Commissioni per il Paesaggio”*, organismi di supporto ai soggetti ai quali sono delegate le competenze in materia di autorizzazione paesaggistica e che devono essere composte da soggetti con particolare, pluriennale e qualificata esperienza nella tutela del paesaggio;
- La Legge Regionale n. 8 del 22/06/2012 *“Conferimento di funzioni amministrative ai comuni in materia di paesaggio ai sensi del d.lgs. n. 42 del 22/01/2004(Codice dei beni culturali e del paesaggio)*.
- Il precisato di cui alla nota 0164532 del 22/02/2021, mediante cui la Direzione Regionale competente ha inteso evidenziare che *“L'esercizio delle funzioni paesaggistiche delegate da parte dei Comuni individuati nei provvedimenti ricognitivi regionali è subordinato al mantenimento dei requisiti di differenziazione delle funzioni paesaggistiche ed urbanistiche e di adeguata competenza tecnico – scientifica [...]*;

VISTI INOLTRE:

- La Delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 23/07/2024 con la quale è stato approvato il Regolamento per l'Istituzione della Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi dell'art. 148 del D.Lgs. 42/2004 e dell'art. 2 della L.R. 8/2012;
- Il D.lgs.n. 267/2000 *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”*;
- La Legge n. 241/1990 e s.m.i. *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento Edilizio Comunale;



COMUNE DI FORMIA
Provincia di Latina

VI SETTORE - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio Edilizia Privata - SUE

RENDE NOTO

Che l'Amministrazione Comunale di Formia intende procedere alla selezione di **cinque professionisti, iscritti al rispettivo ordine o albo professionale da almeno 5 anni, in possesso di qualificata e pluriennale professionalità nella tutela del paesaggio**, da nominare quali componenti della Commissione Locale per il Paesaggio del Comune di Formia.

Art. 1 – Competenze e Composizione della Commissione

La Commissione è competente ad esprimersi in merito:

- alle istanze di autorizzazione ex art. 146 del d.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., subdelegate ai comuni ai sensi della L.R. 8/2012 e ss.mm.ii., limitatamente agli interventi di cui all'art. 1, comma 1 della legge stessa;
- alle istanze di autorizzazione ex art. 167 del d.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.;
- all'espressione del Parere previsto dall'art. 32 della legge n. 47/1985 (istanze di condono edilizio);

La Commissione sarà composta **da cinque membri effettivi** con diritto di voto e saranno selezionati con il presente avviso.

ART. 2 Soggetti Ammessi Alla Presentazione della Candidatura

Sono ammesse tutte le figure professionali di pubblici dipendenti **in possesso di adeguata competenza tecnico – scientifica** richiesta dall'art. 146, comma 6 del D.lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.

I componenti da selezionare con il presente avviso saranno scelti tra:

- Due Tecnici iscritti all'Ordine degli architetti, o degli Ingegneri, pianificatori, Paesaggisti e Conservatori (laurea quinquennale);
- Un tecnico Iscritto all'Ordine dei Geologi ;
- Un Tecnico Archeologo iscritto al rispettivo Ordine professionale;
- Un tecnico iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali;

Le figure di cui sopra devono, altresì, aver maturato una qualificata esperienza nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente in una delle materie innanzi indicate, con riferimento ad una maturata esperienza afferente alla tipologia delle funzioni paesaggistiche attribuite all'Ente Locale per cui si presenta la candidatura.

Art. 3 Cause di Incompatibilità e Esclusioni.

1. Non possono essere componenti della Commissione i parenti e gli affini degli amministratori dell'Amministrazione Comunale entro il terzo grado; i tecnici dipendenti dell'Amministrazione Comunale; i soggetti che per Legge, in rappresentanza di altre amministrazioni, devono esprimersi anche in sede di controllo sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione; i soggetti che sono stati condannati con sentenza passata in giudicato, per reati contro la P.A., contro il patrimonio o altri gravi reati che, comunque,



COMUNE DI FORMIA

Provincia di Latina

VI SETTORE - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

Servizio Edilizia Privata - SUE

destano allarme sociale; i soggetti che hanno un contenzioso in atto con l'Amministrazione Comunale.

2. I componenti non possono, a nessun titolo, sottoscrivere progetti da sottoporre all'esame della Commissione. Qualora siano direttamente interessati alla trattazione di progetti, non possono prender parte alle sedute dedicate all'esame degli stessi. Tale obbligo sussiste

anche nelle ipotesi in cui le istanze siano inoltrate da parenti o affini fino al quarto grado del componente, dal coniuge o da professionisti che operano nel suo studio o con lui associati.

Quanto sopra, oltre le cause di incompatibilità e inconfiribilità contrattuale con la P.A. espressamente previste da fonte di legge vigente.

Il candidato è escluso dalla partecipazione alla selezione nei seguenti casi:

- omessa sottoscrizione della domanda di partecipazione alla selezione;
- omessa indicazione dei dati che servono per individuare e reperire il candidato (cognome, nome, luogo e data di nascita, indirizzo);
- mancata indicazione nella domanda dei requisiti prescritti nel bando;
- consegna e/o spedizione della domanda oltre il termine assegnato.

Il Comune si riserva la facoltà di accertare la veridicità delle dichiarazioni rese dagli interessati nelle suddette domande e, in caso di dichiarazioni mendaci, procederà secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni in materia.

L'elenco degli ammessi alla selezione sarà pubblicato esclusivamente sul sito istituzionale dell'Amministrazione nella Sezione - Amministrazione Trasparente - ed avrà valore di notifica legale.

Art. 4 – Durata

1. La Commissione è nominata con atto della Giunta Comunale, previa acquisizione e valutazione dei Curricula delle candidature presentate da parte del Settore VI Urbanistica e Gestione del Territorio, che individuerà i candidati mediante avviso pubblico con invito a manifestare interesse. Il provvedimento di nomina dovrà dare atto della congruenza dei titoli posseduti dai candidati prescelti rispetto a quanto previsto al precedente art. 3.
2. Copia del provvedimento istitutivo della Commissione, delle nomine dei membri e dei rispettivi curricula viene trasmessa alla Regione Lazio conformemente all'art. 2 comma 4 della L.R. n. 8/2012;
3. La durata in carica della Commissione è di cinque anni, a far data dalla nomina da parte della Giunta Comunale, i suoi membri possono essere confermati una sola volta.
4. Alla scadenza del termine di cui al comma precedente, la Commissione si intende operativa di diritto per *prorogatio*, fino alla nomina della nuova Commissione e comunque per non oltre 6 mesi dalla scadenza.
5. Qualora uno dei componenti, per qualsiasi motivo, cessi dalla carica prima della scadenza del mandato, si provvederà alla sua sostituzione con apposita deliberazione di Giunta. Il soggetto nominato in sostituzione del commissario decaduto o dimissionario avrà lo stesso profilo professionale di quest'ultimo e rimarrà in carica per il rimanente periodo di durata della Commissione.



COMUNE DI FORMIA

Provincia di Latina

VI SETTORE - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

Servizio Edilizia Privata - SUE

6. La selezione dei curricula raccolti con avviso pubblico resta in vigore per l'intero periodo di durata della Commissione e sarà utilizzata per eventuali sostituzioni dei componenti.
7. Ad ogni singolo componente della commissione, sarà corrisposto un compenso per ogni singola pratica, comprensiva di eventuale riesame, conclusa e definita, finalizzata al rilascio di Autorizzazione Paesaggistica ex Art 146 Dlgs 42/2004 di € 50,00 (euro cinquanta/00) al lordo degli oneri riflessi e dell'IVA laddove dovuta e di €. 80.00 (euro ottanta/00) oltre cassa ed I.V.A. di Legge per pratica istruita, comprensiva di eventuale riesame, conclusa e definita, finalizzata all'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ex Art 167 Dlgs 42/2004.
8. Nel rispetto del principio dell'autosufficienza economica della Commissione, i suddetti compensi saranno finanziati con i diritti di segreteria e di istruttoria posti a carico degli utenti interessati ed introitati dall'Ente. La Giunta Comunale, con apposito atto deliberativo, potrà procedere alla rideterminazione dei compensi sopra riportati.
9. Il rapporto sarà regolato allegato dal presente regolamento e, per gli aspetti economici, da determinazione di incarico.

Art. 5 Presentazione della Domanda

La domanda potrà essere redatta in forma libera, con firma autografa o, in alternativa, firmata con modalità digitale, conformemente alla normativa vigente: dovrà riportare l'indicazione completa dei dati personali e di quelli utili ai fini professionali, nonché l'indicazione dei recapiti per le comunicazioni.

Alla domanda dovrà essere allegata obbligatoriamente:

- **una dichiarazione, resa nelle forme previste dal D.P.R. 445/2000**, allegando copia di un documento di riconoscimento in corso di validità, sottoscritta dal candidato, nella quale dovrà essere riportato:
 - di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art. 80 del d.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in ordine ai requisiti di carattere generale ivi indicati;
 - di non aver riportato, nell'espletamento di attività elettive di pubblico impiego o professionali, provvedimenti o sanzioni che abbiano comportato la sospensione dalla carica, dal servizio o dall'Albo Professionale;
 - **curriculum professionale, nel quale dovranno essere indicati:**
 - il titolo di studio posseduto,
 - gli estremi dell'iscrizione all'albo professionale;
 - l'esperienza posseduta;
 - ulteriori titoli, specializzazioni, master, dottorati, percorsi post laurea/abilitazione professionale, attestati, certificazioni corsi, convegni, attività didattiche, pubblicazioni attinenti alla materia paesaggistica.

La domanda dovrà essere indirizzata al Settore Urbanistica del Comune di Formia e presentata entro e non oltre il termine perentorio di **30 (trenta) giorni** a decorrere dal giorno successivo alla data di pubblicazione del presente avviso sull'Albo pretorio On line e sul sito istituzionale dell'Ente Sez. Amministrazione Trasparente – Bandi di Concorso, in una delle seguenti modalità:

- ✓ consegnata direttamente al protocollo generale del Comune di Formia sito in Piazza VI Dicembre. La consegna a mano del plico all'Ufficio Protocollo Generale nel normale orario di lavoro (dal



COMUNE DI FORMIA

Provincia di Latina

VI SETTORE - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

Servizio Edilizia Privata - SUE

lunedì al venerdì dalle ore 09,00 alle ore 12,30 ed il lunedì e mercoledì pomeriggio dalle ore 15,30 alle ore 17,30). In ogni caso farà fede la data apposta sul plico dall'addetto alla ricezione;

- ✓ inviata tramite PEC all'indirizzo: pec@pec.cittadiformia.it.

Il recapito tempestivo della domanda, rimane, in ogni caso, ad esclusivo rischio del mittente. L'Amministrazione non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo del plico. Le domande consegnate dopo la scadenza del termine saranno dichiarate inammissibili. Sul plico contenente la candidatura o nell'oggetto della PEC, deve essere riportata la dicitura "*Domanda di candidatura a componente della Commissione Locale per il Paesaggio del Comune di Formia*".

L'ammissione dei candidati viene effettuata sulla base dei dati dichiarati dagli stessi nella domanda di partecipazione.

La sottoscrizione della domanda di partecipazione di cui al presente Avviso comporta l'automatica autorizzazione al trattamento dei propri dati personali, ai sensi e per gli effetti di cui al D.lgs. n. 196/2003 e del G.D.P.R.

Non saranno esaminate le domande in cui non siano indicate le generalità del richiedente o quelle in cui sia mancante la firma in calce alla domanda o al curriculum.

ART. 6 - CONDIZIONI

I membri della Commissione Locale per il Paesaggio non possono svolgere attività professionale, inerente le materie oggetto della stessa Commissione, nell'ambito del territorio comunale, pena l'immediata decadenza. L'incompatibilità sussiste anche per le istanze che siano inoltrate da parenti o affini fino al quarto grado del componente, dal coniuge o da professionisti che operano nel suo studio o con lui associati. Dell'osservanza degli obblighi, di cui sopra, deve essere fatta menzione nel verbale di seduta.

ART. 7 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

I dati personali dei candidati saranno elaborati per lo svolgimento del procedimento di selezione, ai sensi e per gli effetti di quanto dispongono il Regolamento UE/2016/679 (GDPR) e il Codice della Privacy.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 i dati forniti dai candidati nelle domande di partecipazione alla presente procedura selettiva saranno raccolti presso il Settore Urbanista del Comune di Formia.

L'Amministrazione si impegna a rispettare il carattere riservato delle informazioni e a trattare i dati solo per le finalità connesse e strumentali alla procedura selettiva e all'eventuale stipula della collaborazione.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione alla selezione, pena l'esclusione della stessa.

ART. 8 DISPOSIZIONI FINALI.

L'Amministrazione ha la facoltà di prorogare il termine di scadenza del presente avviso o di riaprirne i termini, di modificare o integrare lo stesso, nonché di revocare, per motivi di pubblico interesse, la selezione.

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Pietro D'Angelo del Settore Urbanistica.

Eventuali chiarimenti relativi al presente Avviso potranno essere richiesti all'indirizzo mail: pdangelo@comune.formia.lt.it.



COMUNE DI FORMIA
Provincia di Latina

VI SETTORE - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio Edilizia Privata - SUE

Il presente avviso sarà pubblicato per 30(trenta) giorni sul sito istituzionale del Comune di Formia nella Sezione Albo Pretorio oltre che nella Sezione Amministrazione Trasparente.

Formia _____

Il Dirigente
Arch. Pietro D'Angelo