



# CITTA' DI VITERBO

---

**SETTORE 7 - URBANISTICA E CENTRO STORICO - SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA -  
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - INNOVAZIONE TECNOLOGICA**

**SERV. AMM.VI URBANISTICI**

## **AVVISO**

**N. 4 del 31-01-2022**

**OGGETTO:** ART.26 DELLE N.T.A. DEL VIGENTE P.R.G. - COMMISSIONE URBANISTICA COMUNALE. RINNOVO.

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII**

VISTO il decreto n.1 del 18/01/2022, con il quale il Commissario Prefettizio, con i poteri del Sindaco, ha conferito al sottoscritto l'incarico di direzione del Settore VII "Urbanistica e Centro Storico, Sportello Unico per l'Edilizia, Edilizia Residenziale Pubblica, Innovazione Tecnologica";

VISTO il vigente art.26 delle norme tecniche di attuazione del P.R.G., con titolo "Commissione Urbanistica", così come modificato ed approvato in Variante con D.G.R. Lazio n.615 del 21/12/2012;

DATO ATTO CHE:

- occorre procedere al rinnovo della Commissione Urbanistica (C.U.), essendo la stessa decaduta automaticamente, in quanto nominata con deliberazione del Consiglio Comunale n.156 del 06/12/2016, così come disposto dall'art.26 sopra richiamato;
- la Commissione Urbanistica è composta da n.3 professionisti esterni, da scegliersi tra architetti, ingegneri, geometri e da n. 3 professionisti esterni, preferibilmente esperti in materia di "scienze geologiche", "paesaggio e clima", "scienze socio-giuridiche-economiche", oltre al Presidente, nella persona del Dirigente del Settore Tecnico comunale competente o funzionario delegato;
- i nuovi componenti della Commissione Urbanistica saranno nominati con apposita deliberazione del Consiglio Comunale, così come previsto dal succitato art.26 delle N.T.A.;
- la Commissione Urbanistica dura in carica tre anni, a far data dalla prima seduta.

VISTI INOLTRE:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

- la Legge 7 agosto 1990, n.241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

lo Statuto Comunale;

**RICHIAMATA**

la determinazione n. 65 del 27-01-2022 con la quale è stato approvato lo schema del presente avviso pubblico;

## **RENDE NOTO**

che l'Amministrazione Comunale di Viterbo intende procedere alla selezione di tre professionisti, architetti, ingegneri o geometri, iscritti al rispettivo ordine o collegio professionale da almeno 10 anni, in possesso di qualificata e pluriennale professionalità nella materia urbanistica, e di ulteriori tre professionisti esperti in materia di "scienze geologiche", "paesaggio e clima", "scienze socio-giuridiche-economiche" da nominare quali componenti della Commissione Urbanistica del Comune di Viterbo, ai sensi e per gli effetti dell'art.26 delle N.T.A. afferenti al vigente P.R.G.

### **Art.1 - COMPETENZE E COMPOSIZIONE DELLA COMMISSIONE**

1.1 La Commissione è competente a esprimersi in merito agli strumenti urbanistici, sia generali che particolareggiati, di iniziativa pubblica o privata, nonché in tutti i casi in cui le N.T.A. afferenti al vigente P.R.G. prevedano il parere espresso della commissione urbanistica.

1.2 La Commissione è composta da sette componenti, in cui è compreso il Dirigente del Settore VII, con funzioni di Presidente.

1.3 Alle sedute della Commissione partecipa un funzionario del Settore Tecnico competente, nominato dal Presidente, con funzioni di segretario verbalizzante.

### **Art. 2 - SOGGETTI AMMESSI ALLA PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA**

2.1 Sono ammesse tutte le figure professionali in possesso di adeguata competenza, in possesso di laurea in architettura o ingegneria, ovvero diploma di geometra, diploma di laurea o di scuola media superiore in materie attinenti le "scienze geologiche", il "paesaggio e clima", le "scienze socio-giuridiche-economiche".

2.2 Le figure di cui sopra devono aver maturato una qualificata esperienza in materia urbanistica (con riferimento ai tre componenti architetti, ingegneri e geometri), ovvero una maturata esperienza afferente le "scienze geologiche", il "paesaggio e clima", le "scienze socio-giuridiche-economiche" (con riferimento agli ulteriori tre componenti).

### **Art. 3 - CAUSE DI INCOMPATIBILITÀ E ESCLUSIONE**

3.1 La carica di componente della Commissione è incompatibile nei casi in cui il candidato:

- si trovi in alcuna delle condizioni di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., in ordine ai requisiti di carattere generale ivi indicati;

- abbia riportato, nell'espletamento di attività elettive di pubblico impiego o professionali, provvedimenti o sanzioni che abbiano comportato la sospensione dalla carica, dal servizio o dall'albo professionale;
- presenti ulteriori cause ostative, quali:
- avere incarichi politici;
- essere parenti o affini degli amministratori dell'Ente comunale entro il terzo grado;
- essere tecnici o dipendenti dell'Ente comunale;
- essere membro di qualsiasi altra commissione tecnica del Comune di Viterbo;
- essere rappresentante di altre Amministrazioni, Organi o Istituti che, per legge, devono esprimersi anche in sede di controllo sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione.

3.2 Quanto sopra, oltre le cause di incompatibilità e inconfiribilità contrattuale con la P.A. espressamente previste da fonte vigente di legge.

3.3 Il candidato è escluso dalla partecipazione alla selezione nei seguenti casi:

- omessa sottoscrizione della domanda di partecipazione alla selezione;
- omessa indicazione dei dati che servono ad individuare e a reperire il candidato (cognome, nome, luogo e data di nascita, indirizzo);
- mancata indicazione nella domanda dei requisiti prescritti dal presente bando;
- consegna e/o spedizione della domanda oltre il termine ultimo assegnato.

3.4 Il Comune si riserva la facoltà di accertare la veridicità delle dichiarazioni rese dagli interessati nelle suddette domande e, in caso di dichiarazioni mendaci, procederà secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni in materia.

3.5 L'elenco degli ammessi e degli esclusi alla selezione sarà pubblicato esclusivamente sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione. Detta pubblicazione ha valore di notifica legale.

#### Art. 4 - DURATA E COMPENSI

4.1 La Commissione resta in carica per n.3 (tre) anni, a far data dalla prima seduta. Alla scadenza decade automaticamente e deve essere rinnovata entro i successivi 30 giorni. La permanenza dei componenti in Commissione è consentita per il solo mandato per il quale sono stati nominati, e pertanto gli stessi componenti non possono essere rinominati nel mandato immediatamente successivo.

4.2 I componenti della Commissione possono rassegnare le proprie dimissioni in qualsiasi momento, dandone comunicazione scritta. Il componente dimissionario resta comunque in carica fino alla nomina del sostituto, che resterà in carica fino alla scadenza del mandato.

4.3 I componenti della Commissione decadono per incompatibilità o conflitto di interesse e per assenza

ingiustificata a tre sedute consecutive.

4.4 Per i componenti esterni della Commissione è corrisposta un'indennità di presenza di importo pari a quello dovuto ai Consiglieri Comunali, che alla data odierna ammonta a € 53,45 (a cui vanno aggiunti eventuali oneri fiscali e previdenziali), oltre a eventuali rimborsi nei casi previsti dal Regolamento per il Funzionamento del Consiglio Comunale.

4.5 Per ogni altro aspetto relativo all'incarico non contemplato da questo Avviso, si rimanda alle N.T.A. del vigente P.R.G.

## Art. 5 - PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

5.1 La domanda potrà essere redatta in forma libera, con firma autografa o, in alternativa, firmata con modalità digitale, conformemente alla normativa vigente: dovrà riportare l'indicazione completa dei dati personali e di quelli utili ai fini professionali, nonché l'indicazione dei recapiti per le comunicazioni.

5.2 Alla domanda dovrà essere allegata obbligatoriamente:

(a) una dichiarazione, resa nelle forme previste dal D.P.R. 445/2000, allegando copia di un documento di riconoscimento in corso di validità, sottoscritta dal candidato, nella quale dovrà essere riportato:

- di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., in ordine ai requisiti di carattere generale ivi indicati;
- di non aver riportato, nell'espletamento di attività elettive di pubblico impiego o professionali, provvedimenti o sanzioni che abbiano comportato la sospensione dalla carica, dal servizio o dall'albo professionale;
- l'assenza delle ulteriori cause ostative, ovvero:
  - avere incarichi politici;
  - essere parenti o affini degli amministratori dell'Ente comunale entro il terzo grado;
  - essere tecnici o dipendenti dell'Ente comunale;
  - essere membro di qualsiasi altra commissione tecnica dell'Ente comunale;
  - essere rappresentante di altre Amministrazioni, Organi o Istituti che, per legge, devono esprimersi anche in sede di controllo sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione.

(b) curriculum professionale, nel quale dovranno essere indicati:

- il titolo di studio posseduto;
- gli estremi dell'iscrizione all'albo professionale;
- l'esperienza posseduta;
- ulteriori titoli, specializzazioni, master, dottorati, percorsi post laurea/abilitazione professionale, attestati, certificazioni corsi, convegni, attività didattiche, pubblicazioni.

5.3 La domanda dovrà essere indirizzata al Settore VII “Urbanistica – Centro Storico – S.U.E. - E.R.P. - Innovazioni Tecnologiche” e presentata entro e non oltre il termine perentorio di 15 (quindici) giorni a decorrere dal giorno successivo alla data di pubblicazione del presente avviso, presso l'Albo Pretorio del Comune di Viterbo, dunque entro e non oltre il 15 febbraio 2022, in una delle seguenti modalità:

- consegnata direttamente al protocollo generale del Comune di Viterbo sito in piazza del Plebiscito: la consegna a mano del plico all'Ufficio Protocollo Generale nel normale orario di ufficio (in ogni caso farà fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione);
- inviata tramite PEC al seguente indirizzo: [suaep.comuneviterbo.it](mailto:suaep.comuneviterbo.it);
- spedita a mezzo raccomandata A/R a Comune di Viterbo, Settore VII, Piazza del Plebiscito - CAP: 01100.

5.4 Il recapito tempestivo della domanda rimane, in ogni caso, ad esclusivo rischio del mittente. L'Amministrazione non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico. Le domande consegnate dopo la scadenza del termine saranno dichiarate inammissibili. Sul plico contenente la candidatura, o nell'oggetto della PEC, deve essere riportata la dicitura “Domanda di candidatura a componente della Commissione Urbanistica”.

5.5 L'ammissione dei candidati verrà effettuata sulla base dei dati dichiarati dagli stessi nella domanda di partecipazione.

5.6 La partecipazione al presente Avviso comporta l'automatica autorizzazione al trattamento dei propri dati personali, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 196/2003 e del G.D.P.R.

5.7 Non saranno esaminate le domande in cui non siano indicate le generalità del richiedente o quelle in cui sia mancante la firma in calce alla domanda o al curriculum.

## Art. 6 - MODALITÀ DI SELEZIONE DELLE FIGURE

6.1 Una prima selezione di candidati idonei sarà effettuata dal Dirigente del Settore VII, sulla base della valutazione dei curricula presentati dai candidati.

In particolare, detti curricula saranno valutati secondo i seguenti criteri:

- Titolo di studio ed eventuali specializzazioni, master, dottorato, percorsi post laurea/post abilitazione professionale.
- Esperienze in materia urbanistica (per i tre candidati tecnici).
- Esperienze in materie attinenti le “scienze geologiche”, il “paesaggio e clima”, le “scienze socio-giuridiche-economiche” (per gli ulteriori tre componenti previsti nella commissione).
- Corsi di aggiornamento, convegni, attività didattiche, pubblicazioni.

6.2 Verranno valutate favorevolmente la formazione e le attività curriculari che dimostrino la conoscenza approfondita del territorio, delle tematiche e delle problematiche urbanistiche, specifiche del Comune di Viterbo. Il Dirigente si riserva altresì di procedere all'audizione dei concorrenti, a prescindere dai punteggi ottenuti, al fine di avere chiarimenti e/o verificare la veridicità, in merito a quanto dichiarato nella domanda di ammissione e/o valutare la motivazione e la disponibilità richiesta per l'espletamento dell'incarico.

6.3 Sulla base del giudizio di idoneità valutato dal Dirigente, il Consiglio Comunale, con propria deliberazione, procederà all'individuazione degli incaricati. Qualora dalla selezione si ritenga di non rinvenire professionalità adeguate, non si provvederà ad alcun conferimento d'incarico.

6.4 La predetta selezione per il conferimento dell'incarico a soggetti esterni all'Amministrazione non assume caratteristiche concorsuali, la valutazione operata è condotta ed intesa esclusivamente ad individuare le figure professionali che meglio siano in grado di ricoprire l'incarico di che trattasi e, pertanto, non dà luogo alla formazione di alcuna graduatoria di merito comparativo.

#### Art. 7 - NOMINA

7.1 Ai sensi e per gli effetti dell'art.26 delle N.T.A. afferenti al vigente P.R.G., così come modificato ed approvato in Variante con D.G.R. Lazio n.615 del 21/12/2012, la nomina dei membri della Commissione Comunale per il Paesaggio è effettuata dal Consiglio Comunale e ad insindacabile giudizio del medesimo, sulla base di un rendiconto predisposto dal Dirigente, in relazione ai criteri suindicati e alle modalità meglio espresse all'art.6 del presente Avviso.

7.2 La consequenziale deliberazione di nomina dei membri è corredata dalla domanda di partecipazione, dai curricula attestanti il possesso dei requisiti di idoneità di cui all'art.2, nonché dell'eventuale documentazione sugli specifici titoli di esperienza e professionalità nella materia.

7.3 I candidati selezionati ed individuati con deliberazione del Consiglio Comunale saranno invitati dal Dirigente del VII Settore, previo accertamento del possesso dei requisiti, per l'accesso al posto e sottoscrizione della dichiarazione sulla insussistenza di cause di inconferibilità o incompatibilità ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. n.39/2013 e ss.mm.ii. e alla sottoscrizione del contratto individuale, ai fini della avvenuta nomina.

#### Art. 8 - CONDIZIONI

8.1 Accettando la nomina a componente della Commissione Urbanistica del comune di Viterbo, ciascun membro si impegna ad astenersi dalla partecipazione alle sedute della commissione nei seguenti casi:

- valutazione di pratiche sottoscritte dal componente a qualsiasi titolo (come tecnico, istante, ecc.);
- valutazione di pratiche che siano state sottoscritte qualsiasi titolo da soggetti che abbiano un rapporto societario, di collaborazione continuativa, di qualsivoglia natura economica, di parentela fino al terzo grado con il componente la commissione.

L'assenza dei componenti dovrà comunque risultare dal verbale della Commissione.

#### Art. 9 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

9.1 I dati personali dei candidati saranno elaborati per lo svolgimento del procedimento di selezione, ai sensi e per gli effetti di quanto dispongono il Regolamento UE/2016/679 (GDPR) e il Codice della Privacy.

9.2 Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 196/2003, i dati forniti dai candidati nelle domande di partecipazione alla presente procedura selettiva saranno raccolti presso il Settore VII del Comune di Viterbo.

9.3 L'Amministrazione si impegna a rispettare il carattere riservato delle informazioni e a trattare i dati solo per le finalità connesse e strumentali alla procedura selettiva e all'eventuale stipula e gestione del contratto di lavoro.

9.4 Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione alla selezione, pena l'esclusione dalla stessa.

#### Art. 10 - DISPOSIZIONI FINALI

10.1 L'Amministrazione ha la facoltà di prorogare il termine di scadenza del presente avviso o di riaprirne i termini, di modificare o integrare lo stesso, nonché di revocare, per motivi di pubblico interesse, la selezione.

10.2 Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Stefano Peruzzo, Dirigente del Settore VII.

Eventuali chiarimenti relativi al presente Avviso potranno essere richiesti all'indirizzo e-mail: [suaep.comuneviterbo.it](mailto:suaep.comuneviterbo.it).

10.3 Il presente Avviso sarà pubblicato per 15 (quindici) giorni sul sito istituzionale del Comune nella sezione dell'Albo Pretorio dedicata agli avvisi, oltre che nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Viterbo, 31-01-2022

**IL DIRIGENTE**

**STEFANO PERUZZO**