



CITTA' DI VITERBO
VII SETTORE -
SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Num. di settore 153/2021

Fascicolo: 07-/000140/2021

ID Iride: 261325

DETERMINAZIONE SENZA IMPEGNO DI SPESA N. 6486 DEL 13/12/2021

OGGETTO : LEGGE DI RIGENERAZIONE URBANA - AVVISO PUBBLICO RIVOLTO A PRIVATI CITTADINI, IMPRESE, ENTI PUBBLICI E PRIVATI, PER POTER PRESENTARE PROGRAMMI DI RIGENERAZIONE URBANA AI SENSI DELL'ART.2 DELLA LEGGE REGIONALE N.7/2017 - PROROGA TERMINI DI SCADENZA.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- il Consiglio Comunale in data 20/03/2019 ha adottato la Deliberazione Consiglio Comunale n.26, avente ad oggetto “ *Applicazione ed attuazione della legge Regione Lazio del 18.07.2017, n. 7 – Disposizioni per la rigenerazione urbana e il recupero edilizio*”;
- con il medesimo atto ha deliberato di avviare una fase di consultazione pubblica finalizzata alla acquisizione di proposte preordinate alla individuazione degli ambiti urbani di all’art.3 - comma 1 - della L.R. n.7/2017, relative a specifiche aree edificate in cui attuare interventi di rigenerazione urbana (cfr: con Avviso pubblico del 13/06/2021);
- con deliberazione C.C. n.119 del 17/11/2020, avente ad oggetto l’*“Applicazione ed attuazione della Legge Regione Lazio del 18/07/2019 n. 7 – Disposizioni per la rigenerazione urbana e per il recupero edilizio”*, l’Amministrazione comunale ha inteso approvare, ai sensi dell’art.4 - comma 1 - della L.R. n.7/2017, gli articoli “4 bis” e “4 ter”, così come debitamente adeguati alle indicazioni regionali, pervenute a mezzo della nota acquisita in atti al prot. n.0073612 del 10/09/2020;
- con deliberazione G.C. n.35 del 12/02/2021, l’organo apicale dell’Ente dava mandato al Dirigente *ad interim* del VII Settore - Urbanistica, in applicazione dell’art.3 della Legge Regionale 18/07/2017 n.7, di procedere alla individuazione, nel perimetro dell’ambito territoriale urbano, delle porzioni di territorio urbanizzate in cui è possibile dare opportuno seguito alle disposizioni del medesimo articolo;
- per tramite dell’insieme degli indirizzi di cui sopra, l’amministrazione ha pertanto inteso recepire o dare seguito alla stessa legge regionale, con particolare riferimento agli artt.3, 4 e 5;

VISTA

- la Determinazione Dirigenziale n.5812 del 16/11/2021 con la quale è stato approvato lo schema di Avviso pubblico, rivolto a privati cittadini, imprese, enti pubblici e privati, per poter presentare programmi di rigenerazione urbana, ai sensi dell’art.2 della Legge Regionale n.7/2017;

ID: 261325 del 13/12/2021 16:09:22
Determina: 2021 / 6486 del 13/12/2021
Registro: 7-SETTORE 2021 / 153 del 13/12/2021

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Peruzzo Stefano il 14/12/2021 10:20:40 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dal momento della sua adozione

PRESO ATTO

- che in data 25/11/2021 il comune di Viterbo ha organizzato un incontro con le associazioni di categoria, finalizzato alla illustrazione dei contenuti dell'avviso pubblico di cui al punto precedente;

VISTA

- la nota del 26/11/2021, acquisita in atti al prot. n.113301 del 29/11/2021, trasmessa a firma congiunta da UNINDUSTRIA Viterbo, ANCE Viterbo e CONFARTIGIANATO Viterbo, con la quale, anche a seguito delle considerazioni emerse in sede di incontro pubblico, è stata richiesta una proroga al 31/01/2022 dei termini di cui al succitato avviso pubblico;

RITENUTO

- di poter concedere la proroga richiesta, anche al fine di assicurare la più ampia partecipazione pubblica al procedimento di definizione dei programmi in parola, da adottare ai sensi e per gli effetti dell'art.2 della L.R. n.7/2017 e consentire la più ampia acquisizione di proposte, da parte di soggetti pubblici e privati interessati;

VISTO l'Avviso pubblico, rivolto a privati cittadini, imprese, enti pubblici e privati, per poter presentare "Programmi di Rigenerazione Urbana", ai sensi dell'art.2 della Legge Regionale n.7/2017, pubblicato in data 16/11/2021;

VISTI:

- lo Statuto comunale;
- il D.Lgs. n.267/2000;
- la legge n.241/90;
- la legge n.1150/42;
- la legge regionale n.7/2017;
- la Circolare di cui alla D.G.R. n.867/2017;
- la legge regionale n.36/87;
- la legge n.179/92;
- la legge regionale n.22/97;
- la legge regionale n.38/99;
- il D.P.R. 380/01;
- il D.M. n.1444/68;

DETERMINA

Di approvare la narrativa che precede quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di dare atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n.5812 del 16/11/2021 è stato approvato lo schema di Avviso pubblico, rivolto a privati cittadini, imprese, enti pubblici e privati, finalizzato alla presentazione di programmi di rigenerazione urbana, ai sensi dell'art.2 della Legge Regionale n.7/2017;

ID: 261325 del 13/12/2021 16:09:22
Determina: 2021 / 6486 del 13/12/2021
Registro: 7-SETTORE 2021 / 153 del 13/12/2021

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Peruzzo Stefano il 14/12/2021 10:20:40 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dal momento della sua adozione

- che in data 25/11/2021 il comune di Viterbo ha organizzato un incontro con le associazioni di categoria, finalizzato alla illustrazione dei contenuti dell'avviso pubblico di cui al punto precedente;

- che con nota del 26/11/2021, acquisita in atti al prot. n.113301 del 29/11/2021, trasmessa a firma congiunta da UNINDUSTRIA Viterbo, ANCE Viterbo e CONFARTIGIANATO Viterbo, è stata richiesta una proroga al 31/01/2022 dei termini di cui al succitato avviso, già pubblicato in data 16/11/2021;

Di concedere una proroga al **31/01/2022** dei termini di cui all'avviso pubblico in oggetto, anche al fine di assicurare la più ampia partecipazione pubblica al procedimento di definizione dei programmi in parola, da adottare ai sensi e per gli effetti dell'art.2 della L.R. n.7/2017 e consentire la più ampia acquisizione di proposte, da parte di soggetti pubblici e privati interessati;

Di dare notizia dell'assunzione del presente provvedimento, pubblicando l'atto sul sito istituzionale del Comune, dandone altresì adeguata conoscenza a tutti gli ordini professionali e le associazioni di categoria interessati;

Di trasmettere, per quanto di competenza e per eventuali osservazioni, copia del presente provvedimento di adozione alla Regione Lazio - Direzione regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica – Area Urbanistica, copianificazione e programmazione negoziata: province FR, LT, RI e VT. – Ufficio Speciale per la Rigenerazione Urbana - Via del Giorgione n.129 - 00147 Roma, secondo le modalità previste ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia urbanistico edilizia ed in particolare all'art.1, comma 3 della L.R. 36/87 e ss.mm.ii.;

Di dare atto che il presente provvedimento assume rilevanza ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 33/2013, pertanto si rimette la pubblicazione alla “Sezione Amministrazione Trasparente” del sito internet del Comune di Viterbo;

Di dare atto che il presente provvedimento non prevede impegni di spesa per l'ente e non rileva ai fini dell'esercizio economico-finanziario del bilancio comunale;

Di dare atto che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR competente nel termine di 60 gg. dalla avvenuta pubblicazione dell'atto medesimo.

Il Dirigente

arch. Stefano Peruzzo

ID: 261325 del 13/12/2021 16:09:22
Determina: 2021 / 6486 del 13/12/2021
Registro: 7-SETTORE 2021 / 153 del 13/12/2021

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Peruzzo Stefano il 14/12/2021 10:20:40 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

Il presente provvedimento diventa esecutivo dal momento della sua adozione