

ORDINE DEI GEOLOGI DELLA TOSCANA

Firenze, 6 novembre 2020
Prot. 1883/CO/rm

Spett.le
Comune di Pistoia
A mezzo PEC comune.pistoia@postacert.toscana.it

e p.c.,

Agli Iscritti all'Ordine dei Geologi della Toscana
Agli Ordini regionali dei Geologi

Loro Sedi

OGGETTO: SERVIZI TECNICI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "GALILEO GALILEI" E SECONDARIA DI PRIMO GRADO "CINO DA PISTOIA"- VIA ERNESTO ROSSI – PISTOIA CIG 84610317A8 Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

Su segnalazione di un iscritto a questo Ordine dei Geologi della Toscana, è stato rilevato che il compenso spettante al geologo per la redazione della relazione geologica relativa all'oggetto è stato valutato secondo il D.M. 17/06/2016 prendendo in considerazione solo l'importo relativo alle "strutture" – S.04.

Al contrario, anche la prestazione del geologo deve essere compensata prendendo a riferimento gli importi a consuntivo per ciascuna categoria, ricordando che per consuntivo lordo dell'opera si intende la somma di tutti gli importi liquidati alle varie imprese o ditte per lavori o forniture computati al lordo degli eventuali ribassi, aumentata degli eventuali importi suppletivi accordati alle stesse in sede di conto finale o di collaudo e senza tener conto, invece, delle eventuali detrazioni che il direttore dei lavori o il collaudatore potesse aver fatto per qualsiasi ragione sia durante il corso dei lavori sia in sede di conto finale o di collaudo.

Tenendo conto che per il geologo la relazione geologica di supporto alla progettazione esecutiva equivale a quella di supporto alla progettazione definitiva e che quest'ultima non può prescindere da quella preliminare, si valuta di seguito il compenso spettante al geologo, anche in riferimento a quanto stabilito dall'art. 2 della L.R. 35/2020, secondo quanto esplicitato.

ORDINE DEI GEOLOGI DELLA TOSCANA

1. QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Scuola Cino e Galilei

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	0.95	1,920,000.00	6.06675 80100%
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.</i>	0.95	2,200,000.00	5.90422 94700%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0.75	100,000.00	13.0000 000000 %
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1.15	300,000.00	9.44394 01500%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0.85	500,000.00	8.25305 56100%

Costo complessivo dell'opera : € 5.020.000,00

Percentuale forfettaria spese : 22.49%

2. FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) Progettazione Preliminare
- b.II) Progettazione Definitiva

ORDINE DEI GEOLOGI DELLA TOSCANA

3. SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.08		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0.0175

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.13	Relazione geologica	0.0287

STRUTTURE – S.03		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0.0178

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.13	Relazione geologica	0.0292

IMPIANTI – IA.01		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0.0390

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.13	Relazione geologica	0.0640

IMPIANTI – IA.03		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0.0380

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.13	Relazione geologica	0.0625

IMPIANTI – IA.02		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0.0245

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.13	Relazione geologica	0.0415

ORDINE DEI GEOLOGI DELLA TOSCANA

4. DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V * G * P * \Sigma Q_i$	$K=22.49\%$ $S=CP * K$	CP+S
E.08	EDILIZIA	1,920,000.00	8.36502387 64%	0.95	Qbl.11	0.0175	2,664.66	599.22	3,263.87
S.03	STRUTTURE	2,200,000.00	7.96952663 65%	0.95	Qbl.11	0.0178	2,964.07	666.54	3,630.61
IA.01	IMPIANTI	100,000.00	13.0000000 000%	0.75	Qbl.11	0.0390	380.25	85.51	465.76
IA.03	IMPIANTI	300,000.00	10.8427216 052%	1.15	Qbl.11	0.0380	1,422.73	319.94	1,742.66
IA.02	IMPIANTI	500,000.00	9.93144843 00%	0.85	Qbl.11	0.0245	1,034.11	232.55	1,266.66

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V * G * P * \Sigma Q_i$	$K=22.49\%$ $S=CP * K$	CP+S
E.08	EDILIZIA	1,920,000.00	8.39335122 75%	0.95	QbII.13	0.0287	4,392.23	987.70	5,379.94
S.03	STRUTTURE	2,200,000.00	8.00040350 82%	0.95	QbII.13	0.0292	4,874.13	1,096.07	5,970.19
IA.01	IMPIANTI	100,000.00	13.0000000 000%	0.75	QbII.13	0.0640	624.00	140.32	764.32
IA.03	IMPIANTI	300,000.00	10.8501142 631%	1.15	QbII.13	0.0625	2,339.56	526.11	2,865.66

via V. Fossombroni 11 – 50136 Firenze tel. 055 2340878 fax 2269589

Email: ordine@geologitoscana.it

ORDINE DEI GEOLOGI DELLA TOSCANA

IA.02	IMPIANTI	500,000.00	9.93144843 00%	0.85	QbII.13	0.0415	1,751.66	393.90	2,145.56
-------	----------	------------	-------------------	------	---------	--------	----------	--------	----------

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	10,369.56
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	17,125.68
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	27,495.25

ORDINE DEI GEOLOGI DELLA TOSCANA

Si ricorda che le prestazioni di impresa (sondaggi, prospezioni sismiche, prove di laboratorio e quant'altro necessario per la definizione del quadro stratigrafico, geotecnico e sismico) possono essere subappaltate dall'Affidatario dell'incarico oppure essere affidate separatamente con apposita gara dalla stazione appaltante.

Al contrario non può essere subappaltata la relazione geologica (punto b. del capitolato tecnico-prestazionale), per cui il Geologo dovrà far parte del team di progettazione attraverso apposita RTP costituenda o già costituita.

Si ricorda infine che ai sensi del recente DPGRT 5R/2020 – All. A, *la valutazione dell'azione sismica (NTC 2018, paragrafo 3.2), da parte del progettista, è supportata da specifiche analisi di risposta sismica locale (in conformità NTC 2018, paragrafo 3.2.2 e paragrafo 7.11.3), da condurre in fase di progettazione, nei seguenti casi:*

- *realizzazione o ampliamento (Nota: viene considerato ampliamento anche l'adeguamento sismico) di edifici strategici o rilevanti, ricadenti, nelle classe d'indagine 3 o 4, come definite dal regolamento di attuazione dell'articolo 181 della l.r.65/2014.*

Si invita pertanto il Comune di Pistoia a riformulare il bando di gara, al contempo diffidando i ns. Iscritti dalla partecipazione alla stessa.

Rimanendo a disposizione per qualsiasi chiarimento, si inviano i più distinti saluti

II PRESIDENTE

Dott. Geol. Riccardo Martelli

